
04008240408050008



7671

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 824**

4 Αυγούστου 2005

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 30676

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο επί της οδού Νεομ. Δημητρίου Ο.Τ. 343, του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Τρίπολης (Ν. Αρκαδίας).

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 110 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (άρθρο μόνο του κωδικοποιημένου π. δ/τος υπ' αριθμ. 14/24.7.1999 Δ΄ 580), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 3 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 ''Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός'' και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985, «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του ν. 2469/1997 (Α΄ 38) όπως κωδικοποιήθηκε με το αρ. 90 του π.δ. 63/2005.

3. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 754).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του π. δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 9).

5. Την από 1502.2005 Αιτιολογική Έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών για την κοινοποίηση της οποίας τηρήθηκε η διαδικασία του άρθρου 3, παρ. 2 του ν. 2831/2000.

6. Την από 17.5.2005 σύμφωνη γνώμη του ενδιαφερομένου (αριθ. πρωτ. 20314/2005).

7. Το υπ' αριθμ. 5029/14.2.2005 έγγραφο της ΔΟΚΚ για μεταφορά συντελεστή δόμησης.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού, προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1) Στο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Νεομάρτυρος Δημητρίου, Ο.Τ. 343, εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Τρίπολης (Ν. Αρκαδίας), φερόμενο ως ιδιοκτησία Παν. Αρμόνη, το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο με την υπ' αριθμ. οικ. 22530/1530/4.4.1988 απόφαση (ΦΕΚ 329Δ/1988):

α) Επιτρέπεται η επισκευή και αποκατάσταση του διατηρητέου κτιρίου, με νέο φέροντα οργανισμό εσωτερικά αυτού.

β) Επιτρέπεται η προσθήκη καθ' ύψος δύο ορόφων στο διατηρητέο κτίριο, όπως φαίνεται με τα στοιχεία (αβγδεζΓΒΑα) για τον α΄ όροφο και (αβγδεζηθα) για τον β΄ όροφο, στο συνημμένο διάγραμμα κάλυψης σε κλ 1:100 , το οποίο θεωρήθηκε με την 30676/2005 πράξη του Προϊσταμένου της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών και που αντίτυπο σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

γ) Το μέγιστο ύψος του κτιρίου καθορίζεται στο ανώτατο σημείο του στα 11,25 μ. Υπεράνω του ύψους αυτού επιτρέπεται η κατασκευή στέγης, που το υψηλότερο σημείο της δεν θα υπερβαίνει τα 12,52 μ.

δ) Οι εργασίες επισκευής, αποκατάστασης και προσθήκης φαίνονται στα (3) σχέδια κατόψεων, κύριας όψης, τομών σε κλ. 1:50, τα οποία θεωρήθηκαν με την 30676/2005 πράξη του Προϊσταμένου της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών και που αντίτυπα σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

2) Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι διατάξεις της υπ' αριθμ. οικ. 22530/1530/4.4.1988 απόφασης χαρακτηρισμού του κτιρίου ως διατηρητέου (ΦΕΚ 329Δ/1988).

3) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Ιουλίου 2005

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
Ε=[(10.87+10.72)•1.71+(11.39+10.58)•8.90•0.50+(11.39+11.40)•0.70]•0.50=124.201 μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ
Ε=(2.90+2.50)•9.60•0.50=25.92 μ2

ΟΓΚΟΣ
V=(124.201+25.92)•5.07=761.113 μ3

ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΑΤΑΡΙΟΥ Ε=(5.26+5.00)•5.60•0.50=28.728 μ2

ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 42 %

ΚΛ. 1:100

ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (ΣΤΑΘΜΗ +3.50)

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

2x4
ΦΑΚ. 156Γ/05

Γ30676/05
«Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο των οδού Νεομ. Δημητρίου, Ο.Τ. 343, του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Τρίπολης (Ν. Αρκαδίας)»
15 Ιουλίου 5
Ι. Γιαννακόπουλος

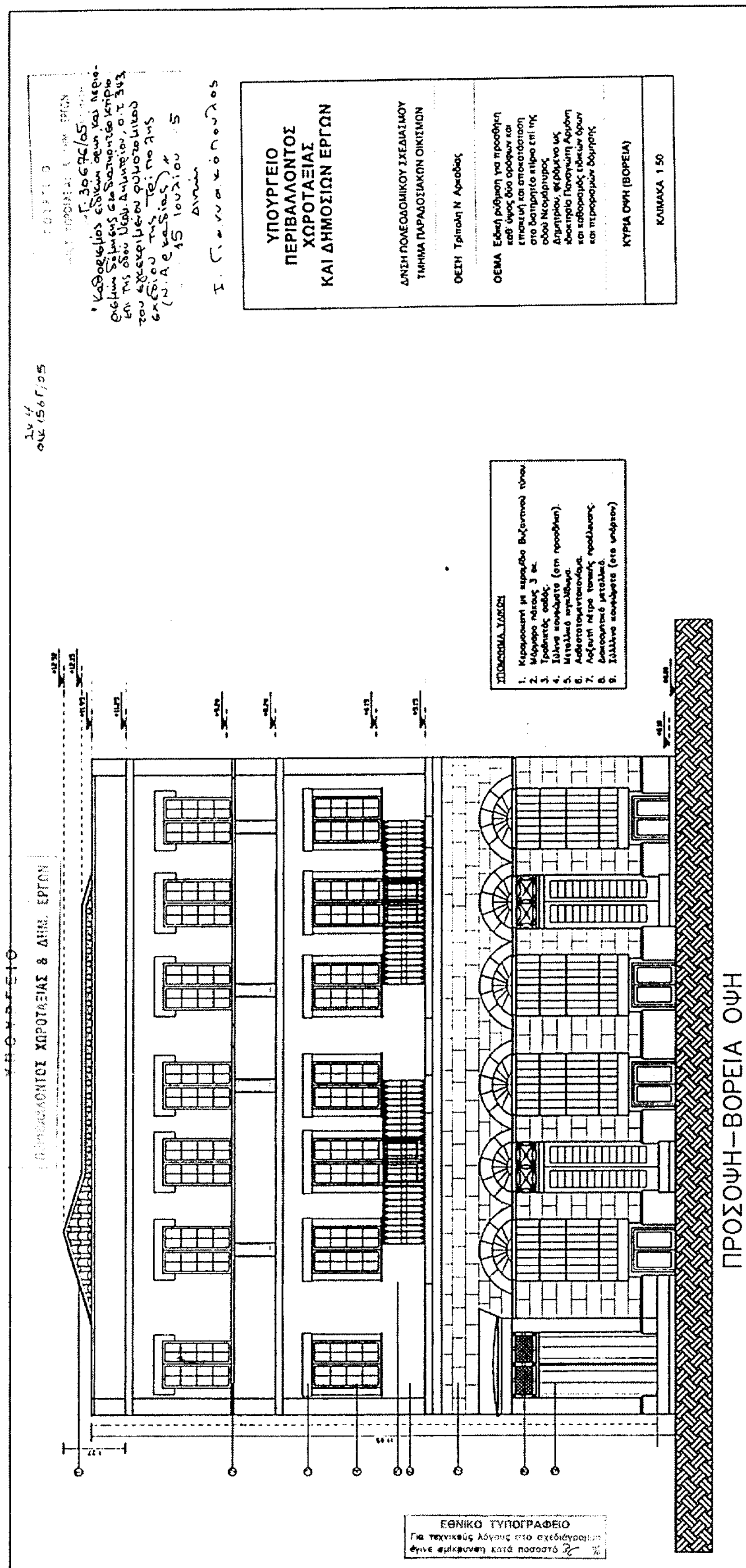
ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ

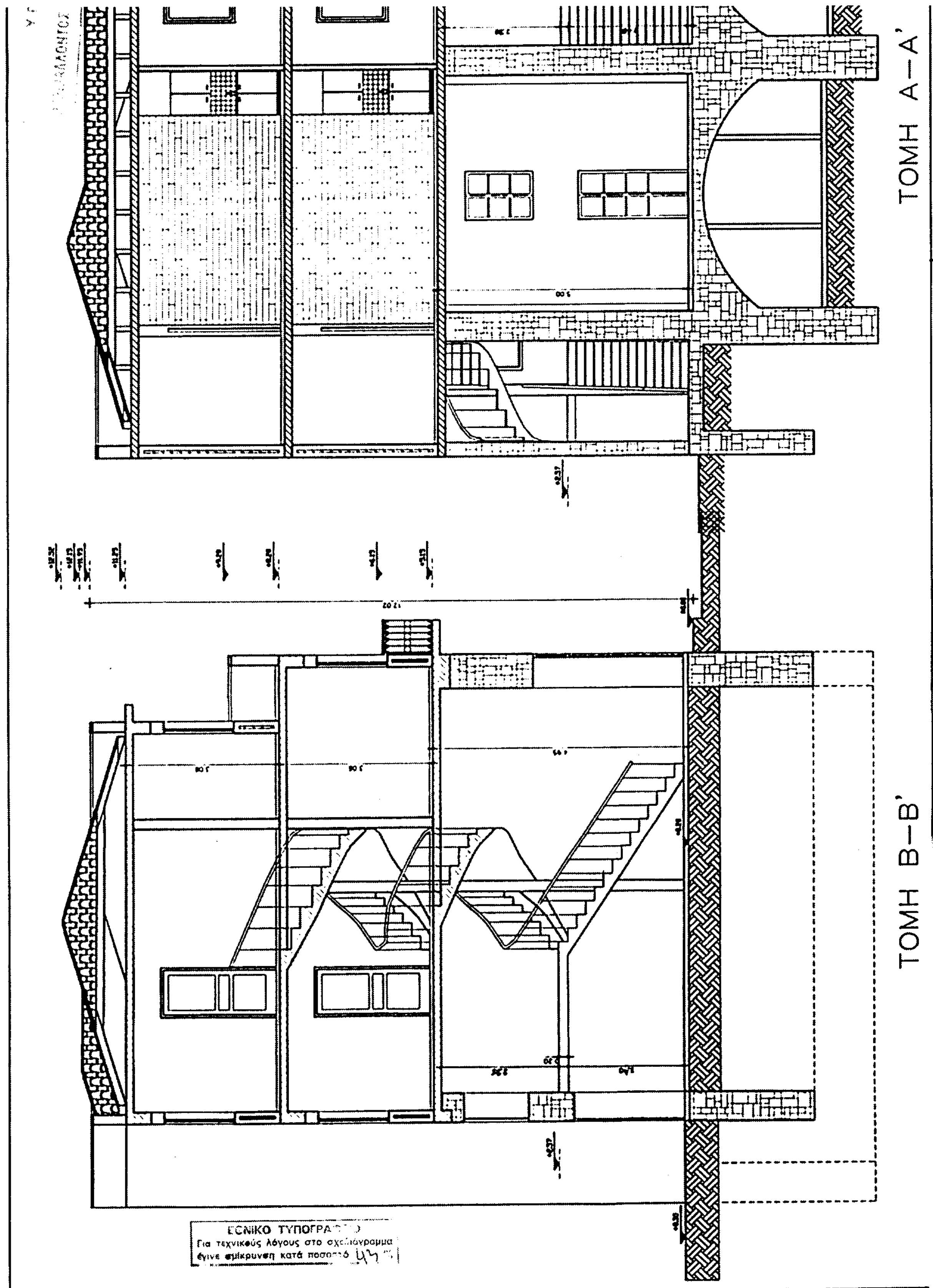
Ο.Γ-Ρ.Γ

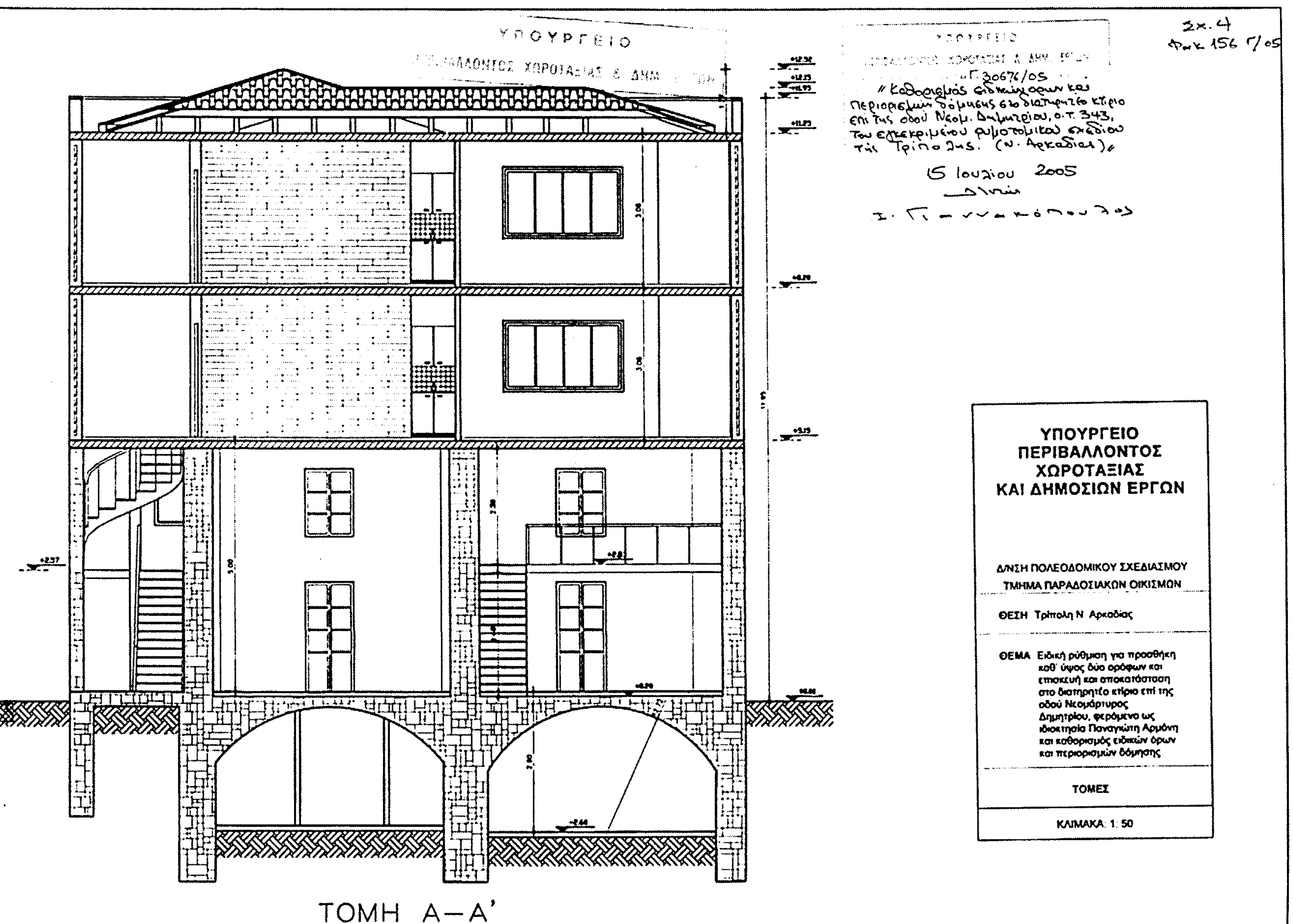
ΟΔΟΣ ΝΕΟΜΑΡΤΥΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

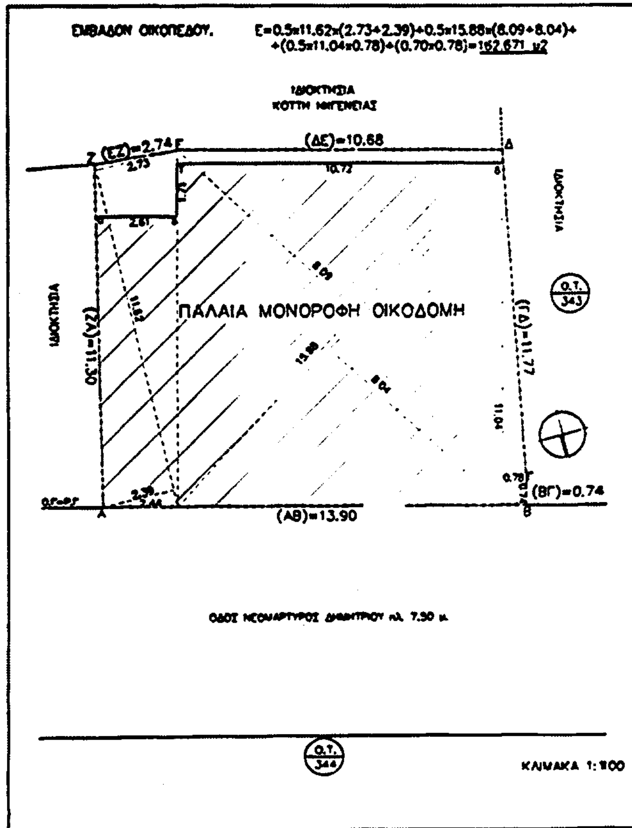
ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

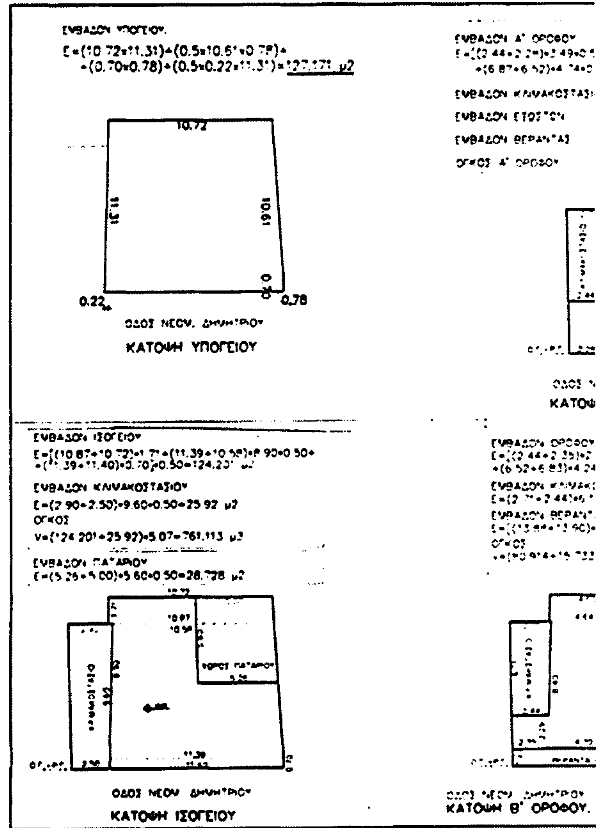
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΘΕΣΗ Τρίπολη Ν. Αρκαδίας
ΘΕΜΑ Ειδική ρύθμιση για προσθήκη καθ' ύψος δύο ορόφων και επισκευή και αποκατάσταση στο διατηρητέο κτίριο επί της οδού Νεομάρτυρος Δημητρίου, φερόμενο ως ιδιοκτησία Παναγιώτη Αρμόνη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης
ΚΑΤΟΨΕΙΣ (ΙΣΟΓΕΙΟΥ-ΠΑΤΑΡΙΟΥ)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50

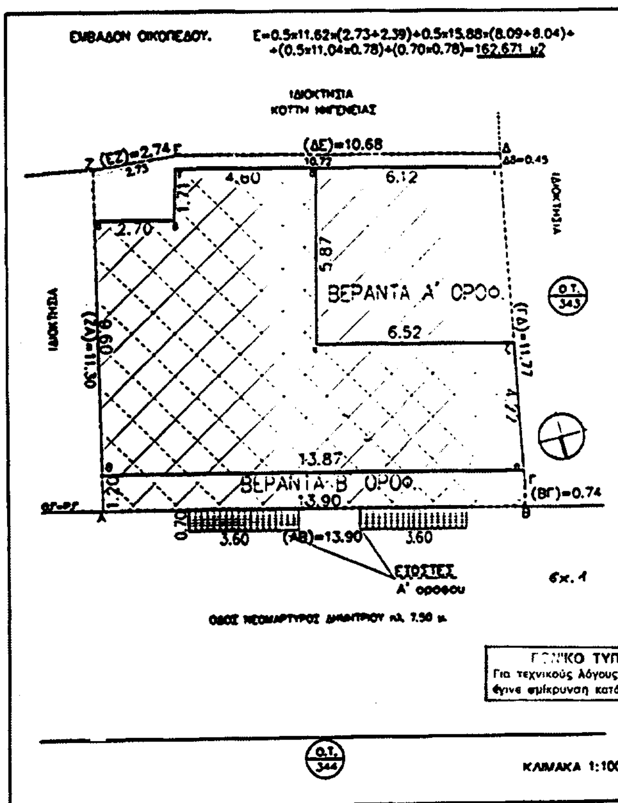

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ. 30676/05
Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε διατηρητέο κτίριο επί της οδού Νεομ. Δημητρίου, ο.τ. 343 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Τρίπολης (Ν. Αρκαδίας)
15 Ιουλίου 5
Διευθ.
Ι. Γιαννακόπουλος
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΘΕΣΗ Τρίπολη Ν. Αρκαδίας
ΘΕΜΑ Ειδική ρύθμιση για προσθήκη καθ' ύψος δύο ορόφων και επισκευή και αποκατάσταση στο διατηρητέο κτίριο επί της οδού Νεομάρτυρος Δημητρίου, φερόμενο ως ιδιοκτησία Παναγιώτη Αρμόνη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης
ΚΥΡΙΑ ΟΨΗ (ΒΟΡΕΙΑ)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ
1. Κεραμοσκεπή με κεραμίδια Βυζαντινού τύπου.
2. Μάρμαρο πάχους 3 εκ.
3. Τροβιχτός σοβάς.
4. Ξύλινα κουφώματα (στη προσθήκη).
5. Μεταλλικό κιγκλίδωμα.
6. Ασβεστοτσιμεντοκονίαμα.
7. Λαξευτή πέτρα τοπικής προέλευσης.
8. Διακοσμητικό μεταλλικό.
9. Ξύλινα κουφώματα (στο υπάρχον)
ΠΡΟΣΟΨΗ–ΒΟΡΕΙΑ ΟΨΗ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό

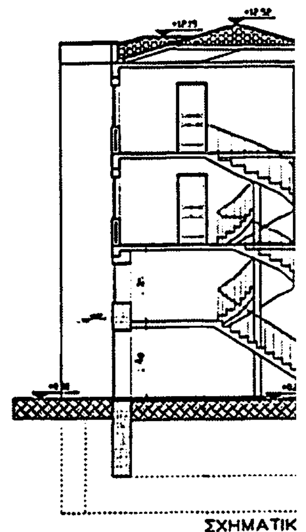

ΤΟΜΗ Α—Α'
ΤΟΜΗ Β—Β'
Για τεχνικούς λόγους στο σχ
έγινε σμίκρυνση κατά ποσο


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΘΕΣΗ Τρίπολη Ν. Αρκαδίας
ΘΕΜΑ Ειδική ρύθμιση για προσθήκη καθ' ύψος δύο ορόφων και επισκευή και αποκατάσταση στο διατηρητέο κτίριο επί της οδού Νεομάρτυρος Δημητρίου, φερόμενο ως ιδιοκτησία Παναγιώτη Αρμόνη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης
ΤΟΜΕΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 50
ΤΟΜΗ Α—Α'
Γ 30676/05
15 Ιουλίου 2005


ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ. Ε=0.5x11.62x(2.73+2.39)+0.5x15.88x(8.09+8.04)+
+(0.5x11.04x0.78)+(0.70x0.78)=162.671 μ2
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΟΤΤΗ ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ
(ΕΖ)=2.74
(ΔΕ)=10.68
ΠΑΛΑΙΑ ΜΟΝΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ
(ΖΑ)=11.30
(ΓΔ)=11.77
(ΒΓ)=0.74
(ΑΒ)=13.90
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
Ο.Τ. 343
Ο.Τ. 344
ΟΔΟΣ ΝΕΟΜΑΡΤΥΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ πλ. 7.50 μ.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100


ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ
ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
ΚΑΤΟΨΗ Β' ΟΡΟΦΟΥ.


ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ. Ε=0.5x11.62x(2.73+2.39)+0.5x15.88x(8.09+8.04)+
+(0.5x11.04x0.78)+(0.70x0.78)=162.671 μ2
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΟΤΤΗ ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ
(ΕΖ)=2.74
(ΔΕ)=10.68
ΒΕΡΑΝΤΑ Α' ΟΡΟΦ.
ΒΕΡΑΝΤΑ Β' ΟΡΟΦ.
(ΖΑ)=11.30
(ΓΔ)=11.77
(ΒΓ)=0.74
(ΑΒ)=13.90
ΕΞΟΣΤΕΣ Α' ορόφου
σχ. 1
ΟΔΟΣ ΝΕΟΜΑΡΤΥΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ πλ. 7.50 μ.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
1. υπόγειο. (Α,Β,Γ,δ,γ,β,α,θ,Α)
2. ισόγειο. (Α,Β,Γ,δ,γ,β,α,θ,Α)
3. Α' όροφος. (Α,Β,Γ,η,ζ,ε,δ,γ,β,α,θ,Α)
4. Β' όροφος. (θ,η,α,ε,δ,γ,β,α,θ)
5. Βεράντα Β' ορόφου. (Α,Β,Γ,η,θ,Α)
6. Βεράντα Α' ορόφου. (δ,ε,ζ,η,δ)
ΓΕΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33 %


ΣΧΗΜΑΤΙΚ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΕΜΒΑΔΟΝ Α' ΟΡΟΦΟΥ
E=[(2.44+2.[illegible])×3.49×0.50+(4.[illegible]+4.60)×[illegible]×0.50+(4.[illegible]+4.64)×3.60×0.50+(6.87+6.52)×4.74×0.50+([illegible])]=97.[illegible] μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ E=(2.[illegible]+2.44)×6.[illegible]×0.50=15.733 μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΞΩΣΤΩΝ E=(3.45+0.70)×2=4.83μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΒΕΡΑΝΤΑΣ E=0.5×5.87×(6.12+6.52)=37.099 μ2

ΟΓΚΟΣ Α' ΟΡΟΦΟΥ V=(97.[illegible]+15.733)×3.06=347.261 μ3

ΒΕΡΑΝΤΑ Α' ΟΡΟΦΟΥ

ΟΔΟΣ ΝΕΟΜ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΕΞΩΣΤΕΣ

ΚΑΤΟΨΗ Α' ΟΡΟΦΟΥ.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΡΟΦΟΥ
E=[(2.44+2.[illegible])×[illegible]+(4.64+4.60)×[illegible]+(4.70+4.64)×[illegible]+(6.52+6.83)×[illegible]]=80.914 μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ
E=(2.[illegible]+2.44)×6.[illegible]×0.50=15.733 μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΒΕΡΑΝΤΑΣ
E=[([illegible])+([illegible])]=15.675 μ2

ΟΓΚΟΣ
V=(80.914+15.733)×3.06=295.739 μ3

ΒΕΡΑΝΤΑ Α' ΟΡΟΦΟΥ

ΒΕΡΑΝΤΑ Β' ΟΡΟΦΟΥ

ΟΔΟΣ ΝΕΟΜ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΚΑΤΟΨΗ Β' ΟΡΟΦΟΥ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΙΣΧΥΕΙ: ΤΟ Β.Δ. ΤΗΣ 9.11.1955 (ΦΕΚ. 320 Α')
ΤΟ Β.Δ. ΤΗΣ 9.11.1959 (ΦΕΚ. [illegible] Α')
ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΩΣ ΕΧΕΙ
ΚΑΛΥΨΗ	70%
	2.4
ΕΛ. ΠΡΟΣΩΠΟ	12.00 (5.00)
ΕΛ. ΒΑΘΟΣ	15.00 (6.00)
ΜΕΓ. ΥΨΟΣ	24.00 μ
ΑΠΟΣΤ. ΑΠΟ ΟΡΙΑ	2.50 μ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Α)	Ε=152.671 μ2
ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ	
ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΟΓΕΙΟΥ	Ε=127.171 μ2
ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΣΟΓΕΙΟΥ	Ε=150.121 μ2
ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΑΤΑΡΙΟΥ	Ε=28.728 μ2
ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ	
ΕΜΒΑΔΟΝ Α' ΟΡΟΦΟΥ	Ε=113.484 μ2
ΕΜΒΑΔΟΝ Β' ΟΡΟΦΟΥ	Ε=95.647 μ2
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒ. ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ	Ε=210.131 μ2
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ	Κ=152.671×70%=113.859 μ2
ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΛΥΨΗ	Κ=150.121 μ2
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠ. ΚΑΛΥΨΗ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ	Κ=113.484 < 113.859 μ2
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ Σ.Δ.Ο.	Σ.Δ.Ο.=152.671×2.4=390.41 μ2
ΥΠΑΡΧΩΝ Σ.Δ.Ο.	Σ.Δ.Ο.=150.121+28.728=178.849 μ2
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ Σ.Δ.Ο.	Σ.Δ.Ο.=178.849+113.484+96.647=388.98 μ2
	388.98 μ2 < 390.41 μ2
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΟΓΚΟΣ ΟΙΚΟΔ.	390.41×4.5=1756.845 μ3
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ ΟΙΚ.	(761.113+347.261+295.739)=1404.113 μ3
	1404.113 μ3 < 1756.845 μ3
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΜΕΓ. ΥΨΟΣ	24.00 μ
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟ ΥΨΟΣ	11.25 μ <24.00 μ
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ
ΥΠΑΡΧΟΥΣΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ	ΓΙΑ ΤΟ ΠΡΟ ΤΟΥ 1955 ΤΜΗΜΑ ΩΣ ΕΧΕΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤΑ ΓΟΚ
ΕΠΙΤΡΕΠ. ΕΞΩΣΤ. + ΗΜΙΥΠ. ΧΩΡΟΙ	40 %×388,98=155,59 μ2
ΠΡΑΓΜΑΤ. ΕΞΩΣΤ. + ΗΜΙΥΠ. ΧΩΡΟΙ	3,45×0,70×2=4,83 μ2 <155,59 μ2
ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ	
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ	
ΦΥΤΕΥΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΦΥΤΕΥΣΗ.	

Σχ. 4
ΦΑΚ. 156 Γ/05

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Αριθμ. Γ.30676/05
(Καθορισμός ειδικών όρων περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο επί της οδού Νεομ. Δημητρίου, Ο.Τ. 343, του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Τρίπολης (Ν. Αρκαδίας))
15 Ιουλίου 2005
Αθήνα
Ι. Γιαννακόπουλος

ΙΔΕΑΤΟ ΣΤΕΡΕΟ

ΟΔΟΣ ΝΕΟΜ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
πλ. 7.50 μ.

ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: Τρίπολη Ν. Αρκαδίας

ΘΕΜΑ: Ειδική ρύθμιση για προσθήκη καθ' ύψος δύο ορόφων και επισκευή και αποκατάσταση στο διατηρητέο κτίριο επί της οδού Νεομάρτυρος Δημητρίου, φερόμενο ως ιδιοκτησία Παναγιώτη Αρμόνη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1: 100